

Eladó Téglalakás, 44 m², Miskolc

18 990 000 Ft (~46 934 €)



Győri kapui HŐSZIGETELT TÁRSASHÁZBAN eladó egy 2 szobás 44m²-es lakás!

CSAK A MI KÍNÁLATUNKBAN!

Ha Ön Miskolc Győri kapu kedvelt részén szeretne lakni, vagy kitűnő befektetési lehetőséget keres, úgy van Önnek egy szuper ajánlatom!

Eladóvá vált egy 4 emeletes téglaeépítésű társasház 4. emeletén egy 44 m²-es lakás, amely ideális választás lehet fiatal párok vagy egyedülállók számára.

Az ingatlanban jelentős felújítások történtek az elmúlt években:

- Külső homlokzati hőszigetelés és lapostető vízszigetelés (2016)
- Külső műanyag hőszigetelt üvegezésű nyílászárók cseréje és biztonsági bejárati ajtó beépítése (2016)
- Ariston villanybojler beépítése és emiatt a villamos hálózat bővítése (2016)
- Konyhaszekrény beépítése és burkolása (2016)
- Fürdőszoba TELJES KÖRŰ felújítása (2024)
- MIDEA hűtő-fűtő KLÍMA beépítése (2024)

A fűtés jelenleg konvektorokkal és a hűtő-fűtő klímával megoldott, a társasház energetikai korszerűsítését követően a fűtés költség minimális lett!

A fotókon látható bútorok jelentős része maradhat igény szerint.

Adatlap sorszáma:	#698900622
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Dél
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részből bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Palocsányi Tamás
+36 30 165-3053
palocsanyi.tamas@newex.hu